



CIDADE DE  
SÃO PAULO

# EDITAL DO IPTU 2024

## CALENDRÁRIO DE ENTREGA DAS NOTIFICAÇÕES

A PREFEITURA DE SÃO PAULO, nos termos do § 2º do artigo 10 da Lei nº 14.107, de 12/12/05, com a redação da Lei nº 14.865, de 29/12/08, comunica que os proprietários e/ou possuidores de imóveis localizados neste Município serão notificados dos lançamentos do IPTU relativos ao exercício de 2024 por meio da entrega das NOTIFICAÇÕES, pelo Correio, nas datas constantes da relação abaixo:

VENCIMENTO DA PRIMEIRA PARCELA OU À VISTA	POSTAGEM NO CORREIO	LIMITE PARA RECEBIMENTO PELO CONTRIBUINTE	PERÍODO PARA EMITIR 2ª VIA PELA INTERNET OU EFETUAR A COMUNICAÇÃO NAS SUBPREFEITURAS	
01/02/2024	18/01/2024	24/01/2024	26/01/2024	31/01/2024
02/02/2024	18/01/2024	24/01/2024	26/01/2024	01/02/2024
03/02/2024	19/01/2024	26/01/2024	29/01/2024	02/02/2024
04/02/2024	19/01/2024	26/01/2024	29/01/2024	02/02/2024
05/02/2024	19/01/2024	26/01/2024	29/01/2024	02/02/2024
06/02/2024	24/01/2024	30/01/2024	31/01/2024	05/02/2024
07/02/2024	24/01/2024	30/01/2024	31/01/2024	06/02/2024
08/02/2024	24/01/2024	31/01/2024	01/02/2024	07/02/2024
09/02/2024	24/01/2024	01/02/2024	02/02/2024	08/02/2024
10/02/2024	26/01/2024	02/02/2024	05/02/2024	09/02/2024
11/02/2024	26/01/2024	02/02/2024	05/02/2024	09/02/2024
12/02/2024	26/01/2024	02/02/2024	05/02/2024	09/02/2024
13/02/2024	26/01/2024	02/02/2024	05/02/2024	09/02/2024
14/02/2024	26/01/2024	02/02/2024	05/02/2024	09/02/2024
15/02/2024	01/02/2024	07/02/2024	08/02/2024	14/02/2024
16/02/2024	01/02/2024	08/02/2024	09/02/2024	15/02/2024
17/02/2024	02/02/2024	09/02/2024	14/02/2024	16/02/2024
18/02/2024	02/02/2024	09/02/2024	14/02/2024	16/02/2024
19/02/2024	02/02/2024	09/02/2024	14/02/2024	16/02/2024
20/02/2024	02/02/2024	09/02/2024	14/02/2024	19/02/2024
21/02/2024	02/02/2024	09/02/2024	14/02/2024	20/02/2024
22/02/2024	08/02/2024	16/02/2024	19/02/2024	21/02/2024
23/02/2024	08/02/2024	16/02/2024	19/02/2024	22/02/2024
24/02/2024	09/02/2024	19/02/2024	20/02/2024	23/02/2024
25/02/2024	09/02/2024	19/02/2024	20/02/2024	23/02/2024
26/02/2024	09/02/2024	19/02/2024	20/02/2024	23/02/2024
27/02/2024	14/02/2024	19/02/2024	20/02/2024	26/02/2024
28/02/2024	15/02/2024	20/02/2024	21/02/2024	27/02/2024
29/02/2024(*)	15/02/2024	21/02/2024	22/02/2024	28/02/2024

*Não recebendo a notificação até a data limite, o contribuinte poderá, no período indicado ao lado, emitir 2ª via da notificação pela internet em [www.prefeitura.sp.gov.br/iptu](http://www.prefeitura.sp.gov.br/iptu) ou comunicar o não recebimento da notificação em qualquer das Subprefeituras. Caso a comunicação não seja efetuada, o contribuinte será considerado notificado nos termos do § 2º do artigo 10 da Lei nº 14.107, de 12/12/05, com a redação da Lei nº 14.865, de 29/12/08.*

### Endereço das Subprefeituras:

Aricanduva/Vila Formosa/Carrão	Rua Atucuri, 699
Butantã - DESCOMPLICA	Rua Dr. Ulpiano da Costa Manso, 201
Campo Limpo - DESCOMPLICA	Av. Giovanni Gronchi, 7143
Capela do Socorro - DESCOMPLICA	Rua Cassiano dos Santos, 499
Casa Verde	Av. Ordem e Progresso, 1001
Cidade Ademar	Av. Yervant Kissajikian, 416
Cidade Tiradentes - DESCOMPLICA	Estrada do Iguatemi, 7001
Ermelino Matarazzo	Av. São Miguel, 5550
Freguesia do Ó / Brasilândia	Av. João Marcelino Branco, 95
Guaianases	Rua Hipólito de Camargo, 479
Ipiranga - DESCOMPLICA	Rua Breno Ferraz do Amaral, 425
Itaim Paulista	Av. Marechal Tito, 3012
Itaquera	Rua Augusto Carlos Baumann, 851
Jabaquara - DESCOMPLICA	Av. Eng Armando Arruda Pereira, 2314
Jaçanã/Tremembé	Av. Luís Stamatis, 300
Lapa	Rua Guaicurus, 1000
M'Boi Mirim	Av. Guarapiranga, 1695
Mooca	Rua Taquari, 549
Parelheiros	Estrada Ecoturística de Parelheiros, 5252
Penha - DESCOMPLICA	Rua Candapuá, 492
Perus	Rua Ylidio de Figueiredo, 349
Pinheiros	Av. das Nações Unidas, 7123
Pirituba/Jaraguá	Av. Dr. Felipe Pinel, 12
Santana/Tucuruvi - DESCOMPLICA	Av. Tucuruvi, 808
Santo Amaro	Praça Floriano Peixoto, 54
São Mateus - DESCOMPLICA	Av. Ragueb Chohfi, 1400
São Miguel - DESCOMPLICA	Rua D. Ana Flora Pinheiro de Sousa, 76
Sapopemba	Av. Sapopemba, 9064
Sé	Rua Álvares Penteado, 49
V. Maria/V. Guilherme-DESCOMPLICA	Rua General Mendes, 111
Vila Mariana	Rua José de Magalhães, 500
Vila Prudente	Av. do Oratório, 172

(\*) EM FEVEREIRO ESSA DATA DE VENCIMENTO VALERÁ TAMBÉM PARA OS OPTANTES PELO VENCIMENTO NOS DIAS 29 E 30, PREVALECENDO O DIA DE OPÇÃO PARA OS MESES SEQUINTE.

### O vencimento será:

- no dia escolhido, para os contribuintes que fizeram opção via atualização cadastral (Lei nº 14.089, de 22/11/2005);
- no dia 09 ou no dia 14, para os contribuintes que não fizeram opção de dia de vencimento ou
- no dia 20, para os contribuintes que optaram pela notificação por Administradoras de Imóveis, vencendo a primeira parcela no mês de março.

O pagamento, à vista ou das parcelas, poderá ser efetuado por meio de 2ª via do boleto emitida pela Internet, disponível a partir do dia 15 de janeiro de 2024 em [www.prefeitura.sp.gov.br/iptu](http://www.prefeitura.sp.gov.br/iptu).

Os vencimentos nos dias em que não haja expediente bancário serão prorrogados para o primeiro dia útil seguinte, sem a cobrança de qualquer acréscimo.

A postagem das notificações para os contribuintes isentos ocorrerá a partir do dia 26 de fevereiro de 2024.

O não pagamento de qualquer parcela do IPTU sujeita o contribuinte à inscrição no CADIN municipal.

Informações pelo telefone 156 e pela Internet em [www.prefeitura.sp.gov.br/iptu](http://www.prefeitura.sp.gov.br/iptu)